

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Кирова, 87 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 700,80 м²

Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
	279,959	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		696069,60	9790,00	705859,60	717399,07	9790,00	727189,07	-21329,47	0,00	-21329,47	103,020
Содержание жилья		404556,00	9790,00	414346,00	417548,50	9790,00	427338,50	-12992,50	0,00	-12992,50	103,140
Текущий ремонт жилья		291513,60		291513,60	298214,80		298214,80	-6701,20		-6701,20	102,300
Вывоз мусора		0,00		0,00	1635,77		1635,77	-1635,77		-1635,77	#ДЕЛ/0!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		32391,23		32391,23	33839,56		33839,56	-1448,33		-1448,33	104,470
ИТОГО:		728460,83	9790,00	738250,83	751238,63	9790,00	761028,63	-22777,80	0,00	-22777,80	103%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	164 640,72	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-87
Аварийно-диспетчерское обслуживание	84 264,96	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-87
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	8 102,40	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-87
Дератизация подвальных помещений	18 578,74	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-87
Начисление жилищно-коммунальных платежей	9 722,88	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-87
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-87
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	47 318,04	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-87
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	14 584,32	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-87
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	21 210,61	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-87
Аренда контейнеров ТКО	8 102,40	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-87
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	64 819,20	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-87
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кир.-87
Текущий ремонт МКД	581 314,38	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Кир.-87
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	1 022 658,65	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	18,329
--	---------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____